

ラ・カーサ・ディ・マルタカⅡ 家賃 **69,000円**

102号室 **即入居可** 敷金**0**ヵ月・礼金**0**ヵ月

繋がろう！ 明日の笑顔のために ～ Relation to Tomorrow Smiling ～



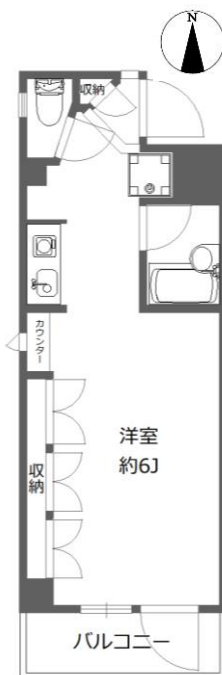
JR京浜東北線 「大井町」駅 徒歩16分
JR京浜東北線 「大森」駅 徒歩11分
京 急 本 線 「立会川」駅 徒歩10分

当社人気のデザイナーズ物件に空が出ました
ご希望の入居者様にはデスク付きロフトベッド(新品)を無料で設置



インターネット無料

**防犯カメラ設置・オートロック付
のセキュリティシステム
屋内自転車置場1台無料**



**初期費用のお支払いにPayPay・クレジットカード
利用できます！**

設備・仕様

- ◆バス/トイレ別
- ◆シャワートイレ
- ◆室内洗濯機置場
- ◆システムキッチン(IH1口)
- ◆クローゼット
- ◆シューズボックス
- ◆フロアタイル(ウッド調)
- ◆エアコン(1基)
- ◆独立バルコニー
- ◆CATV
- ◆インターネット使用料無料※ぶらら光
- ◆モニター付きインターホン
- ◆オートロック
- ◆防犯カメラ
- ◆宅配ボックス
- ◆駐輪場/1台無料

所在地/東京都品川区大井6丁目16-4 構造規模/RC造4階建1階部分 専有面積/20.14㎡(約6坪) 間取り/1R(洋6帖) 築年月/1992年5月完成 管理費/4,000円(月額) 主要採光面/南向き 駐車場/無し 損害保険/火災保険(借家人賠償責任保険) 19,000円/2年間 現況/空(即入居可) 備考.1/退去時のハウスクリーニング(エアコンクリーニング含)は借主負担となります。備考.2/退去時修繕負担金 48,400円(消費税込) 鍵交換費用 16,500円(消費税込) 備考.3/当社指定保証会社利用必須 初回保証委託料は賃料(管理費含む)の50% 年間保証委託料は1年毎に10,000円 更新料は新賃料の0.5ヵ月分、更新事務手数料は新賃料の0.55ヵ月分(消費税込)がかかります。備考.4/楽器不可、ペット不可 備考.5/単身者限定 備考.6/当物件は完成物件につき現況を優先します。

品川区大井の地域で愛され 信頼と実績を誇る「創業70年」

〒140-0014 東京都品川区大井5丁目10番9号

<http://koidefudousan.com/>

年中無休 営業時間9時～18時



Koide Real Estate Co. Ltd.
株式会社 小 出 不 動 産

TEL 03-3777-1711 FAX 03-3771-6831



Tポイントが
貯まります。

Tポイントは仲介手数料(消費税は除く)に付与されます。

東京都知事 (12) 第34623号